

RCS : CARCASSONNE

Code greffe : 1101

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de CARCASSONNE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1996 B 00016

Numéro SIREN : 325 322 105

Nom ou dénomination : DOMAINES ET SELECTIONS

Ce dépôt a été enregistré le 27/05/2020 sous le numéro de dépôt 962

Greffe du tribunal de commerce de CARCASSONNE



Documents comptables déposés en annexe du RCS

Dépôt :

Date de dépôt : 27/05/2020

Numéro de dépôt : 2020/962

Déposant :

Nom/dénomination : DOMAINES ET SELECTIONS

Forme juridique : Société anonyme

N° SIREN : 325 322 105

N° gestion : 1996 B 00016



Greffe du tribunal de commerce de CARCASSONNE

34 rue de Strasbourg 11890 CARCASSONNE CEDEX 9

09:00 - 12:00, 14:00 - 16:00

Téléphone : 04.68.11.27.30

www.greffe-tc-carcassonne.fr - www.infogreffe.fr

SC/1996 B 00016
chateau capendu
11 RUE DES FIGUÈRES
11700 CAPENDU

Nos références : SC/1996 B 00016

RÉCÉPISSÉ DE DÉPÔT

(Articles R.123-102 et R.123-111 du code de commerce)

Concernant la société :

Société par actions simplifiée DOMAINES ET SELECTIONS

11 RUE DES FIGUÈRES
11700 CAPENDU

SIREN : 325 322 105

N° de gestion : 1996 B 00016

Le greffier soussigné constate le 27/05/2020 le dépôt, enregistré sous le numéro 2020/962, des actes et pièces suivants :

- Les documents comptables sociaux de l'exercice clos le 31/12/2018

Récépissé délivré le 27/05/2020

Le greffier

Maître Simon MAUREL



Maître Simon MAUREL Greffier de tribunal de Commerce associé
SIREN : 323 981 209 R.C.S CARCASSONNE - N° TVA intracommunautaire : FR50323981209
IBAN : FR7610057190310001572280130



DOMAINES ET SELECTIONS
Société par actions simplifiée au capital de 415 000 euros
Siège social : 11 rue des FIGUERES 11700 CAPENDU
RCS CARCASSONNE 325 322 105

PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 29 JUN 2019

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 Décembre 2018

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 19 191 euros de la manière suivante :

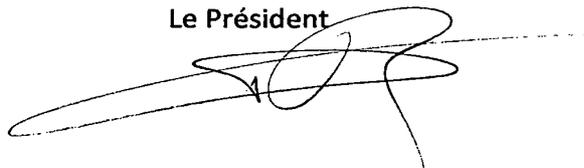
Bénéfice de l'exercice : 19 191 euros
Au compte « report à nouveau » ainsi augmenté à due-concurrence.

L'Assemblée Générale prend acte qu'il n'y a pas eu de distribution de dividendes au cours des trois derniers exercices.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 29 juin 2019

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
Le Président



COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2018	12	31/12/2017	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)						
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)						
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change		838		1 708	-870	-50.91
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V		838		1 708	-870	-50.91
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)		8 971		9 863	-891	-9.04
Différences négatives de change		651		4 258	-3 607	-84.72
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI		9 622		14 121	-4 498	-31.86
2. Résultat financier (V-VI)		-8 784		-12 413	3 629	29.24
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)		3 251		16 018	-12 768	-79.71
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		1 441		1 398	43	3.07
Produits exceptionnels sur opérations en capital		150 385		9 939	140 445	NS
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges		832		20 932	-20 100	-96.03
Total VII		152 658		32 269	120 388	373.07
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		6 251		73 249	-66 999	-91.47
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		130 467			130 467	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Total VIII		136 718		73 249	63 469	86.65
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)		15 940		-40 980	56 920	138.90
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)						
Total des produits (I+III+V+VII)		1 087 890		1 002 119	85 772	8.56
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)		1 068 700		1 027 080	41 620	4.05
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)		19 191		-24 961	44 152	176.88

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Mission de présentation - Voir l'attestation d'Expert Comptable

EC3S

Dossier N° 900281 en Euros.

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2018 12	31/12/2017 12	Euros	%
CONCESSIONS, BREVETS ET DROITS SIMILAIRES				
MARQUES	225.00	225.00		
LOGICIELS	5 000.21	5 000.21		
AMORTS	-225.00	-225.00		
AMORT. LOGICIELS	-5 000.21	-5 000.21		
TERRAINS				
TERRAINS	192 272.99	192 272.99		
AGENCEMENT ET AMENAGT TERRAINS	33 704.64	33 704.64		
CONSTRUCTIONS				
BATIMENTS	27 234.76	30 856.76	-3 622.00	-11.74
INST GEN AGENCEM AMENG CONS	410 632.54	410 632.54		
AMORT BATIMENTS	89 351.79	89 351.79		
AMORT INST GEN AGENC BATIM	-392 982.04	-390 725.04	-2 257.00	-0.58
AMORT INST GEN AGENC BATIM	-79 767.53	-78 402.53	-1 365.00	-1.74
INSTALLATIONS TECHNIQUES, MATERIEL ET OUTILLAGE INDUSTRIELS				
MATERIEL INDUSTRIEL VIGNE	52 975.97	63 708.61	-10 732.64	-16.85
MATERIEL INDUSTRIEL CHAI	240 502.24	240 502.24		
AMORT MAT INDUSTRIEL	195 277.00	192 846.64	2 430.36	1.26
AMORT MATERIEL CHAI	-208 429.48	-200 275.48	-8 154.00	-4.07
AMORT MATERIEL CHAI	-174 373.79	-169 364.79	-5 009.00	-2.96
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
PLANTATIONS	446 848.33	433 308.54	13 539.79	3.12
INSTALLATIONS IRRIGATION	895 190.43	846 670.99	48 519.44	5.73
ESPALIERS-CORNIERES	43 371.40	43 371.40		
MATERIEL DE TRANSPORT	130 623.52	130 623.52		
MATERIEL DE BUREAU ET INFORMAT	11 500.00	4 500.00	7 000.00	155.56
AMORT PLANTATIONS	3 701.73	3 701.73		
AMORT IRRIGATION	-497 368.60	-459 387.95	-37 980.65	-8.27
AMORT ESPALIERS	-21 308.00	-18 246.00	-3 062.00	-16.78
AMORT MATERIEL TRANSPORT	-115 186.04	-112 800.04	-2 386.00	-2.12
AMORT MAT BUREAU ET INFORMATIQ	-246.00	-1 993.00	1 747.00	87.66
AMORT MAT BUREAU ET INFORMATIQ	-3 430.11	-3 132.11	-298.00	-9.51
IMMOBILISATIONS EN COURS				
IMMOB EN COURS	43 533.99	87 261.43	-43 727.44	-50.11
AUTRES TITRES IMMOBILISES				
PART SOCIALE CREDIT MUTUEL	205.00	205.00		
PART SOCIALE FONCALIEU	15.00	15.00		
PART SOCIALE FONCALIEU	190.00	190.00		
AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
CAUTION SAFER	4 800.00	6 504.30	-1 704.30	-26.20
DEPOT GAR LOC SCI DS CAPENDU		1 704.30	-1 704.30	NS
CAUTION DOUANES	3 600.00	3 600.00		
CAUTION DOUANES	1 200.00	1 200.00		
Total II	767 871.04	814 117.63	-46 246.59	-5.68
MATIERES PREMIERES, APPROVISIONNEMENTS				
MAT PREM ET FOURNIT		25 145.72	-25 145.72	100.00
STOCK SEL		23 243.48	-23 243.48	NS
STOCK SEL		1 902.24	-1 902.24	NS

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N 31/12/2018 12	Exercice N-1 31/12/2017 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS		31 094.80	-31 094.80	-100.00
TRAVAUX EN COURS		31 094.80	-31 094.80	NS
PRODUITS INTERMEDIAIRES ET FINIS	374 969.66	840 374.30	-465 404.64	-55.38
STOCK PDT INTERMEDIAIRE VRAC	350 400.00	807 467.55	-457 067.55	-56.61
PRODUITS FINIS	24 569.66	32 906.75	-8 337.09	-25.34
MARCHANDISES		11 238.01	-11 238.01	-100.00
STOCK NEGOCE		11 238.01	-11 238.01	NS
AVANCES ET ACOMPTES VERSES SUR COMMANDES	1 169.26		1 169.26	
AVANCE	1 169.26		1 169.26	
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	240 880.59	112 812.42	128 068.17	113.52
CLIENTS	229 519.47	107 819.94	121 699.53	112.87
PRODUITS A RECEVOIR	11 361.12	4 992.48	6 368.64	127.56
AUTRES CREANCES	43 824.65	27 527.52	16 297.13	59.20
FOURNISSEURS	2 346.20	2 483.34	-137.14	-5.52
ETAT IMPOTS / LES SOCIETES	9 709.00	6 921.00	2 788.00	40.28
TVA A DECAISSER		4 048.00	-4 048.00	NS
TVA SUR ACHATS 20%	7 803.61	10 671.68	-2 868.07	-26.88
TVA SUR IMMO 20%	0.26	2 688.64	-2 688.38	-99.99
TVA SUR ACHATS 7%	0.53	0.53		
VENTES 5.5%	0.29	14.33	-14.04	-97.98
TVA S/FNP	23 309.14	700.00	22 609.14	NS
TVA S/AAE	93.12		93.12	
DIVERS PRODUITS A RECEVOIR	562.50		562.50	
DISPONIBILITES	98 237.51	48 045.80	50 191.71	104.47
CREDIT MUTUEL CARCASSONNE _	93 604.42	46 906.45	46 697.97	99.56
CREDIT MUTUEL cpte en \$CAN	3 621.24	54.14	3 567.10	NS
CAISSE	1 011.85	1 085.21	-73.36	-6.76
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	10 217.39	19 373.37	-9 155.98	-47.26
CHARGES CONSTATEES D AVANCE	10 217.39	19 373.37	-9 155.98	-47.26
Total III	769 299.06	1 115 611.94	-346 312.88	-31.04
TOTAL GENERAL	1 537 170.10	1 929 729.57	-392 559.47	-20.34

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2018 12	31/12/2017 12	Euros	%
CAPITAL	415 000.00	415 000.00		
CAPITAL APPEL	415 000.00	415 000.00		
PRIMES D'EMISSION, DE FUSION, D'APPORT	30 709.18	30 709.18		
PRIME DE FUSION	30 709.18	30 709.18		
RESERVE LEGALE	7 044.59	7 044.59		
RESERVE LEGALE	7 044.59	7 044.59		
RESERVES STATUTAIRES OU CONTRACTUELLES	11 745.97	11 745.97		
RESERVES STATUT. OU CONTRACTUE	11 745.97	11 745.97		
RESERVES REGLEMENTEES	340.72	340.72		
RESERVE PLUE-VALUE A LT	340.72	340.72		
REPORT A NOUVEAU	-210 814.60	-185 853.24	-24 961.36	-13.43
REPORT A NOUVEAU	-210 814.60	-185 853.24	-24 961.36	-13.43
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	19 190.74	-24 961.36	44 152.10	176.88
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	150 696.98	162 627.47	-11 930.49	-7.34
SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT	215 266.58	215 266.58		
SUBVENTIONS EQUIPEMENT	-64 569.60	-52 639.11	-11 930.49	-22.66
PROVISIONS REGLEMENTEES	6 485.60	7 317.60	-832.00	-11.37
AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES	6 485.60	7 317.60	-832.00	-11.37
Total I	430 399.18	423 970.93	6 428.25	1.52
EMPRUNTS AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	255 110.28	194 289.81	60 820.47	31.30
PRET 08 CM30K_ MATERIEL VIGN	13 307.98	19 289.60	-5 981.62	-31.01
PRET 11 CCM PLANTATION VIGNE	24 000.00	24 000.00		
PRET 06 VIGNE COMIGNE	137 024.92	147 119.32	-10 094.40	-6.86
COURT TERME 14 AGRIDISPO		3 500.00	-3 500.00	NS
EMPRUNT COURT TERME 3612	80 000.00		80 000.00	
INTERETS COURUS SUR EMPRUNTS	777.38	380.89	396.49	104.10
CONCOURS BANCAIRES COURANTS		27 201.28	-27 201.28	-100.00
EUROFACTOR / CASINO		27 201.28	-27 201.28	NS
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	465 598.71	506 719.56	-41 120.85	-8.12
COMPTE COURANT D RAGARU	14 676.50	35 456.50	-20 780.00	-58.61
COMPTE COURANT S COUDE DU FORE	386 407.60	408 627.52	-22 219.92	-5.44
C/C PHILIPPE COUDE DU FORESTO	62 635.54	57 620.42	5 015.12	8.70
INTERETS COURUS/ COMPTE COURAN	1 879.07	5 015.12	-3 136.05	-62.53
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS		364 991.00	-364 991.00	-100.00
AVANCE CLIENT JEANJEAN		364 991.00	-364 991.00	NS
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	117 591.63	186 083.73	-68 492.10	-36.81
FOURNISSEURS	111 350.07	181 314.77	-69 964.70	-38.59
FOURNISSEURS FACT NON PARVENUE	6 241.56	4 768.96	1 472.60	30.88



(Handwritten signature)

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2018	12	31/12/2017	12	Euros	%
DETTES FISCALES ET SOCIALES	63 522.01		63 201.23		320.78	0.51
SALAIRES DECEMBRE	4 973.08		7 711.85		-2 738.77	-35.51
DETTES PROVISION POUR CONGES	989.32		1 590.29		-600.97	-37.79
MSA	24 459.64		39 433.08		-14 973.44	-37.97
CPCEA	2 222.72		1 816.05		406.67	22.39
CRIA	92.41		227.00		-134.59	-59.29
CHARGES SUR CONGES	495.25		573.19		-77.94	-13.60
TVA A DECAISSER	5 366.00				5 366.00	
TVA SUR ACHATS 5.5 %	0.13		0.02		0.11	550.00
TVA SUR LES VENTES 20%	11 105.89		1 320.67		9 785.22	740.93
TVA SUR FAE	1 893.52		832.08		1 061.44	127.56
ETAT CHARGES A PAYER	11 924.05		9 697.00		2 227.05	22.97
DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHES	133 950.00		20 296.52		113 653.48	559.97
FOURN IMMO			20 296.52		-20 296.52	NS
FNP IMMO NON PARVENU	133 950.00				133 950.00	
AUTRES DETTES	70 998.29		142 975.51		-71 977.22	-50.34
CLIENTS	6 900.00		65 258.65		-58 358.65	-89.43
AVOIR A ETABLIR	558.72				558.72	
MSA DOSSIER BLAGNAC	63 539.57		72 616.61		-9 077.04	-12.50
MSA DR			5 100.25		-5 100.25	NS
Total IV	1 106 770.92		1 505 758.64		-398 987.72	-26.50
TOTAL GENERAL	1 537 170.10		1 929 729.57		-392 559.47	-20.34

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N/N-1	
	31/12/2018	12	31/12/2017	12	Euros	%
VENTES DE MARCHANDISES	73 144.98	87 937.76	-14 792.78	-16.82		
NEGOCE BOUT AOC JJ FRANCE	15 035.67	18 541.39	-3 505.72	-18.91		
NEGOCE BOUT AOC JJ CEE		568.56	-568.56	NS		
NEGOC BT JJ VDP BLANC FRANCE	17 772.21	19 525.81	-1 753.60	-8.98		
NEGOCE AOC ROUGE JJ HORS CEE	10 450.00	19 417.95	-8 967.95	-46.18		
NEGOCE BOUT VDP ROUGE JJ FRANC	9 908.92	13 775.15	-3 866.23	-28.07		
NEGOCE BOUT ROSE JJ	9 288.34	8 310.59	977.75	11.77		
NEGOCE VDP ROUGE FRANCE AUTRE	10 689.84	8 064.00	2 625.84	32.56		
RABAIS REMISES RIST SUR VENTES		-265.69	265.69	100.00		
PRODUCTION VENDUE DE BIENS	1 335 998.03	866 082.89	469 915.14	54.26		
VENTE LIES / MARCS	3 717.60	4 160.40	-442.80	-10.64		
VENTE VRAC FRANCE	8.33		8.33			
VENTE IGP ROUGE 2015	55 310.00		55 310.00			
VENTE IGP ROUGE 2016	114 840.84		114 840.84			
VENTE IGP ROUGE 2016	85 322.32		85 322.32			
VENTE IGP ROSE 2017	20 018.63		20 018.63			
VENTE BLANC 2017	146 738.61		146 738.61			
VENTE CORBIERE 2016	199 874.40		199 874.40			
VENTE IGP ROUGE 2017	116 415.00		116 415.00			
VENTE AOP CORBIERES 2017	184 460.00		184 460.00			
VENTE IGP BLANC 2018	60 970.00		60 970.00			
VENTE VRAC JEANJEAN SUSP TVA		460 150.51	-460 150.51	NS		
VENTES MATIERES SECHES JEANJEA		1 831.49	-1 831.49	NS		
REFACTURATION DROITS JEANJEAN		-56.58	56.58	100.00		
AOC BOUTEILLES CC CEE	113.40		113.40			
AOC BOUTEILLES CC FRANCE	2 780.99	2 093.57	687.42	32.83		
AOC BOUTEILLES CC HORS CEE	15 884.10	14 310.00	1 574.10	11.00		
VENTE VDP ROUGE BT CC FRANCE		594.00	-594.00	NS		
VT BOUT CC VDP RGE SUSP TVA		4 056.00	-4 056.00	NS		
VERRES 18.7 CL	150 818.56	175 545.53	-24 726.97	-14.09		
VERRES 18.7CL CEE	97 375.20	34 944.00	62 431.20	178.66		
VERRES 18.7 CL HORS CEE	24 429.60	24 429.60				
VDP ROUGE SA HORS CEE	50 081.62	89 665.19	-39 583.57	-44.15		
VDP BLANC SA FRANCE		460.00	-460.00	NS		
VDP BLANC SA HORS CEE		47 461.87	-47 461.87	NS		
VENTE VDP BLANC CC FRANCE	2 654.27	1 005.28	1 648.99	164.03		
VENTE VDP BLANC CC CEE	220.50		220.50			
BLANKIZ FRANCE		740.95	-740.95	NS		
SELS / POIVRE FRANCE	3 964.06	4 691.08	-727.02	-15.50		
PRODUCTION VENDUE DE SERVICES	9 055.64	19 246.77	-10 191.13	-52.95		
PROD ACTIVITES ANNEXES	7 381.00	16 077.18	-8 696.18	-54.09		
PROD ACTV.ANNEXES CEE	600.00	120.00	480.00	400.00		
PROD ACT.ANNEXES HORS CEE	-140.00	140.00	-280.00	NS		
PROD ACTIVITES ANNEXES SUSP TV		903.60	-903.60	NS		
FRAIS DE TRANSPORT / CLIENTS	1 214.64	2 005.99	-791.35	-39.45		
Chiffre d'affaires NET	1 418 198.65	973 267.42	444 931.23	45.72		
PRODUCTION STOCKEE	-496 499.44	-16 290.33	-480 209.11	NS		
VARIATION EN COURS PRODUC	-31 094.80	-5 057.71	-26 037.09	NS		
VARIATION DE STOCKS PRODUITS	-8 337.09	9 755.83	-18 092.92	NS		
VARIATION PDT EN COURS VRAC	-457 067.55	-20 988.45	-436 079.10	NS		



(Handwritten signature)

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1	
	31/12/2018	12	31/12/2017	12
			Ecart N//N-1	
			Euros	%
SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	7 568.19	4 822.23	2 745.96	56.94
SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	2 167.01		2 167.01	
AIDE PAC	5 401.18	4 822.23	578.95	12.01
REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES	5 124.20	6 307.56	-1 183.36	-18.76
RBT ASSURANCES	3 066.21	4 680.50	-1 614.29	-34.49
REMBOURSEMENT DIVERS	562.50		562.50	
REP AVANT NATURE VIN	295.49	427.06	-131.57	-30.81
REPRISE AVANTAGE EN NATURE	1 200.00	1 200.00		
AUTRES PRODUITS	-2.74	-34.56	-31.82	-92.07
PRODUITS DE GESTION COURANTE	2.74	34.56	-31.82	-92.07
Total des Produits d'exploitation	934 394.34	963 141.44	-33 747.10	-3.49
ACHATS DE MARCHANDISES	45 213.00	53 115.65	-7 902.65	-14.88
ACHAT VRAC NEGOCE	2 677.50		-2 677.50	NS
ACHAT NEGOCE BTES FINIES	10 432.80	7 257.60	3 175.20	43.75
ACHAT BLLES FINIES JEANJEAN	34 780.20	43 180.55	-8 400.35	-19.45
VARIATION DE STOCK (MARCHANDISES)	11 238.01	8 536.91	2 701.10	31.64
VARIATIONPN STOCK NEGOCE	11 238.01	8 536.91	2 701.10	31.64
ACHATS DE MATIERES PREMIERES ET AUTRES APPROVISIONNEMENTS	350 688.90	361 012.40	-10 323.50	-2.86
ACHATS VRAC JDM SIEUR	22 950.00	24 395.00	-1 445.00	-5.92
ACHAT VRAC / VERRES	52 876.42	61 819.15	-8 942.73	-14.47
FRAIS ANNEXES MISES S.A.	1 910.52	1 142.00	768.52	67.30
MEB SA VRACS ACHETES RGE	16 166.28	28 790.22	-12 623.94	-43.85
MEB SA VRACS ACHETES BLANC	573.05	8 684.61	-8 111.56	-93.40
ACHATS MAT SECHES JEANJEAN	5 035.38	5 357.87	-322.49	-6.02
MEV VRAC CAPENDU	173 643.29	155 713.79	17 929.50	11.51
MISE EN BOUTEILLES CAPENDU	7 584.79	3 377.45	4 207.34	124.57
GAZ CAVE	1 598.38	2 263.89	-665.51	-29.40
ACHATS VETEMENTS ET OBJETS	326.18	746.73	-420.55	-56.32
ENGRAIS		14 075.18	-14 075.18	NS
PHYTO	30 246.09	19 174.75	11 071.34	57.74
DESHORBANT	1 245.20	2 244.76	-999.56	-44.53
PRODUITS OENOLOGIQUES	25 317.86	20 492.28	4 825.58	23.55
FOURNITURES VIGNES	1 272.38	3 656.95	-2 384.57	-65.21
ACHAT FABRICTAION SELS AU VINS	2 216.24	1 856.19	360.05	19.40
GAS OIL VIGNE	3 870.65	3 239.31	631.34	19.49
CARBURANT	3 821.69	3 982.27	-160.58	-4.03
FOURNIT CONSO CAVE	34.50		34.50	
VARIATION DE STOCK (MATIERES PREMIERES ET AUTRES APPROVISIONNEM.)	25 145.72	-7.62	25 153.34	NS
VAR STOCK MP & FOURNIT	23 243.48	-647.80	23 891.28	NS
VARIATION STOCK SEL	1 902.24	640.18	1 262.06	197.14
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	283 822.48	304 543.83	-20 721.35	-6.80
PRESTATION FILTRATION	1 212.50	2 309.30	-1 096.80	-47.49
PRESTATAIRE VENDANGE	18 767.40	17 542.90	1 224.50	6.98
TRAVAUX A FACON	4 950.00	652.00	4 298.00	659.20
PRESTATION TRAVAUX VIGNE	1 875.00	170.00	1 705.00	NS
TRAVAUX PRESTATIONS GLG	61 707.27	68 786.94	-7 079.67	-10.29
TRAVAUX A FACON TAILLEFER	960.00	3 118.72	-2 158.72	-69.22

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N/N-1	
	31/12/2018	12	31/12/2017	12	Euros	%
EAU	1 849.34		1 940.86		-91.52	-4.72
PETIT OUTILLAGE VIGNE	979.46		1 693.95		-714.49	-42.18
EDF	2 818.20		2 194.33		623.87	28.43
EDF CAVE	4 896.03		5 831.94		-935.91	-16.05
PETIT OUTILLAGE / SELS			48.61		-48.61	NS
FOURNITURES BUREAU	808.74		1 719.09		-910.35	-52.96
PETIT OUTILLAGE CAVE	370.60		937.76		-567.16	-60.48
CLAAS TRACTEUR 2015	11 690.00		9 720.00		1 970.00	20.27
FERMAGE CLOS PACALIS			1 425.00		-1 425.00	NS
LOCATION BAT CAPENDU	9 600.00		9 600.00			
LOCATION MATERIEL	1 000.00		46.91		953.09	NS
LOCATION DIVERSE	1 958.25				1 958.25	
LOCATION PRESSOIR	4 380.00		3 580.00		800.00	22.35
LOCATION PARTNER	1 924.24		2 886.36		-962.12	-33.33
LLD MULTIVAN	9 213.36		9 213.36			
LOA FENDT 2018	11 907.50				11 907.50	
TRACTEUR FENDT 2016	11 295.52		11 295.52			
ENTRETIEN BATIMENT ADM	619.50		474.50		145.00	30.56
ENTRETIEN MATERIEL VIGNE	2 958.56		6 925.00		-3 966.44	-57.28
ENTRETIEN MATERIEL CAVE	5 042.94		5 998.97		-956.03	-15.94
ENTRETIEN VEHICULES	4 267.69		4 197.60		70.09	1.67
MAINTENANCE INFORMATIQUE	2 560.68		2 471.02		89.66	3.63
ASSURANCE RC CHEF ENT	981.13		962.62		18.51	1.92
ASSURANCE VEHICULES	2 323.56		1 960.13		363.43	18.54
ASSURANCE MULTIRISQUES	6 128.06		5 852.57		275.49	4.71
ASSURANCE VIGNES	6 254.83		8 663.77		-2 408.94	-27.80
COMMISSIONS ET COURTAGES	2 001.94		2 115.13		-113.19	-5.35
COMMISSIONS S/TVA			39 113.44		-39 113.44	NS
COMMISSION RALPH ERNST	6 988.96		2 328.31		4 660.65	200.17
COMMISSIONS ERIC PRIOU			372.60		-372.60	NS
COMMISSION TOCADE	14 166.78				14 166.78	
COMMISSIONS PLUGWINE	2 351.35		2 892.62		-541.27	-18.71
HONORAIRES AVOCAT	10 249.96		150.00		10 099.96	NS
HONORAIRES EC	9 285.00		7 663.90		1 621.10	21.15
HONORAIRES OENO CHAI	14 670.27		16 811.75		-2 141.48	-12.74
FRAIS ACTES ET CONTENTIEUX	225.00		2 903.06		-2 678.06	-92.25
INTERMEDIAIRES DIVERS	213.33		408.89		-195.56	-47.83
PUB PUBLICATION RELATION			200.00		-200.00	NS
DOCUMENTATIONS	36.27		297.41		-261.14	-87.80
DIVERS (DONS)	691.63		470.00		221.63	47.16
TRANSPORT SUR VENTES	7 529.31		10 913.92		-3 384.61	-31.01
TRANSPORT S/TVA	513.00		845.00		-332.00	-39.29
DEPLACEMENT COMMERCIAL	2 757.53		2 196.09		561.44	25.57
MISSION / RECEPTION	1 063.15		825.71		237.44	28.76
FRAIS D'ENVOI ADMINISTRATIF	442.27		512.80		-70.53	-13.75
ENVOIS COMMERCIAUX ECH	246.78		784.20		-537.42	-68.53
FRAIS TELECOM	2 162.36		2 632.54		-470.18	-17.86
FRAIS CREDIT MUTUEL CARCASSONN	2 752.12		2 716.18		35.94	1.32
FRAIS CREDIT MUTUEL \$CAN	516.68		647.23		-130.55	-20.17
COTISATIONS CONCOURS	1 861.17		1 726.67		134.50	7.79
COT SYND / AGREMENT	7 797.26		12 796.65		-4 999.39	-39.07



DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2018 12	31/12/2017 12	Euros	%
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	18 475.49	19 155.17	-679.68	-3.55
TAXE APPRENTISSAGE	577.05	672.00	-94.95	-14.13
FORMATION PROFESSIONNELLE	476.93	837.84	-360.91	-43.08
CARTE GRISE	548.19		548.19	
TAXES FONCIERES	11 738.00	11 479.00	259.00	2.26
CFE	350.00	350.00		
CVAE	258.00	261.00	-3.00	-1.15
TAXE SUR LES VEHICULES DE SOCI	2 055.00	2 278.00	-223.00	-9.79
D.R.M.	2 472.32	3 277.33	-805.01	-24.56
SALAIRES ET TRAITEMENTS	90 499.45	97 859.33	-7 359.88	-7.52
SAL PERM ADMINISTRATIF	22 042.17	38 480.00	-16 437.83	-42.72
SAL VIGNE	61 322.33	58 763.28	2 559.05	4.35
CONGES PAYES	-600.97	-1 398.35	797.38	57.02
INDEMNITE SAQUETTES	281.00	387.34	-106.34	-27.45
AVANTAGE EN NATURE	1 495.49	1 627.06	-131.57	-8.09
INDEMNITES LICENCIEMENT	5 959.43		5 959.43	
CHARGES SOCIALES	35 353.18	32 589.04	2 764.14	8.48
CHARGES SOCIALES	38 141.18	38 990.04	-848.86	-2.18
AUTRES CHARGES PERSONNEL		520.00	-520.00	NS
CICE	-2 788.00	-6 921.00	4 133.00	59.72
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	61 912.65	62 360.06	-447.41	-0.72
DOTAT AMORT IMMO CORP	61 912.65	62 360.06	-447.41	-0.72
AUTRES CHARGES	11.07	545.60	-534.53	-97.97
CREANCES IRRECOUVRABLES		360.88	-360.88	NS
CHARGES GESTION COURANTE	11.07	184.72	-173.65	-94.01
Total des Charges d'exploitation	922 359.95	939 710.37	-17 350.42	-1.85
Résultat d'exploitation	12 034.39	28 431.07	-16 396.68	-57.67
DIFFERENCES POSITIVES DE CHANGE	838.35	1 707.89	-869.54	-50.91
ECART DE CHANGE	838.35	1 707.89	-869.54	-50.91
Total des Produits financiers	838.35	1 707.89	-869.54	-50.91
INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES	8 971.45	9 862.75	-891.30	-9.04
INERETS COMPTE COURANT PCF	1 879.07	1 728.60	150.47	8.70
INTERET PRET CT AGRIDSIPO	604.19	170.31	433.88	254.76
INT SUR PRET 161000_ VIGNE COM	4 270.50	4 525.71	-255.21	-5.64
INT PRET MATERIEL VIGNE 08	341.29	440.39	-99.10	-22.50
INT PRET PLANT VIGNE 11	477.65	163.78	313.87	191.64
INT ESCOMPTE/AGIOS	1 011.65	1 244.29	-232.64	-18.70
ESCOMPTE ACCORDES	387.10	1 589.67	-1 202.57	-75.65
DIFFERENCES NEGATIVES DE CHANGE	650.65	4 257.80	-3 607.15	-84.72
Ecart de change	650.65	4 257.80	-3 607.15	-84.72
Total des Charges financières	9 622.10	14 120.55	-4 498.45	-31.86

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2018	Exercice N-1 31/12/2017	Ecart N / N-1	
			Euros	%
Résultat financier	-8 783.75	-12 412.66	3 628.91	29.24
Résultat courant avant impôts	3 250.64	16 018.41	-12 767.77	-79.71
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION PDT EXO ANTERIEUR	1 441.00	1 398.02	42.98	3.07
	1 441.00	1 398.02	42.98	3.07
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS EN CAPITAL	150 384.79	9 939.39	140 445.40	NS
VENTE IMMOB AVEC TVA	131 000.00		131 000.00	
PRODUIT CESSION IMMO CORPORELL	5 750.00		5 750.00	
REMBOURSEMENT CAUTION	1 704.30		1 704.30	
QUOTE PART SUBVENT INV	11 930.49	9 938.86	1 991.63	20.04
Ecart de règlement Crédit		0.53	-0.53	NS
REPRISES SUR DEPRECIATIONS ET PROVISIONS, TRANSFERTS DE CHARGES	832.00	20 932.00	-20 100.00	-96.03
REP AMORT DEROG	832.00	832.00		
REPRISE PRVO RISQUES ET CHARGE		20 100.00	-20 100.00	NS
Total des Produits exceptionnels	152 657.79	32 269.41	120 388.38	373.07
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION	6 250.63	73 249.18	-66 998.55	-91.47
PENALITES, AMENDES FISCALES		632.57	-632.57	NS
CHARGES EXCEPTIONNELLES GESTIO		72 616.61	-72 616.61	NS
CHARGES SUR EXO ANTERIEUR	6 250.63		6 250.63	
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS EN CAPITAL	130 467.06		130 467.06	
VNC IMMO CORPORELLES	128 762.76		128 762.76	
VNC IMMO FINANCIERES	1 704.30		1 704.30	
Total des Charges exceptionnelles	136 717.69	73 249.18	63 468.51	86.65
Résultat exceptionnel	15 940.10	-40 979.77	56 919.87	138.90
Total des produits	1 087 890.48	1 002 118.74	85 771.74	8.56
Total des charges	1 068 699.74	1 027 080.10	41 619.64	4.05
Bénéfice ou perte (Produits - Charges)	19 190.74	-24 961.36	44 152.10	176.88



ANNEXE

SOMMAIRE

page

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales	15
Permanence ou changement de méthodes	15
Informations complémentaires (CICE)	15
L'utilisation du CICE dans l'entreprise	16

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations	16
Etat des amortissements	17
Etat des provisions	18
Etat des échéances des créances et des dettes	18
Composition du capital social	18
Autres immobilisations incorporelles	19
Evaluation des immobilisations corporelles	19
Evaluation des amortissements	19
Evaluation des matières et marchandises	19
Evaluations des produits et en cours	20
Evaluation des créances et des dettes	20
Dépréciation des créances	20
Produits à recevoir	20
Détail des produits à recevoir	21
Charges à payer	21
Détail des charges à payer	22
Détail des charges constatées d'avance	23
Subventions d'équipement	23

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des sûretés réelles	23
Montant des engagements financiers	24
Informations en matière de crédit bail	25

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Résultats financiers des cinq derniers exercices	26
--	----

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 1 537 170.10 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 418 198.65 Euros et dégageant un bénéfice de 19 190.74 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2015-06 et 2016-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations relatives au CICE

Il a été comptabilisé en déduction des frais de personnel un produit à recevoir relatif à l'application du CICE (crédit d'impôt compétitivité emploi) pour un montant de 2 788 €. La société n'a demandé aucun préfinancement au titre de ce mécanisme.

L'utilisation du CICE dans l'entreprise

Le CICE a pour objet le financement de l'amélioration de la compétitivité des entreprises. Au titre de l'année civile écoulée, nous avons dégagé un crédit d'impôt de 6 921 €, que nous avons affecté principalement à des efforts en matière de :

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Description des efforts	Montant
- investissement :	6 921
- recherche :	
- d'innovation :	
- formation :	
- recrutement :	
- prospection de nouveaux marchés :	
- transition écologique et énergétique :	
- reconstitution des fonds de roulement :	
Total	6 921

Il n'a donc permis ni de financer une hausse de la part des bénéfices distribués, ni d'augmenter les rémunérations des dirigeants.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL		
Terrains	192 273		
Constructions sur sol propre	410 633		
Installations générales agencements aménagements des constructions	89 352		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	433 349		127 411
Installations générales agencements aménagements divers	1 020 666		48 519
Matériel de transport	4 500		13 931
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 702		
Immobilisations corporelles en cours	87 261		4 792
TOTAL	2 241 735		194 653
Autres titres immobilisés	205		
Prêts, autres immobilisations financières	6 504		
TOTAL	6 709		
TOTAL GENERAL	2 253 670		194 653

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			5 225	5 225
Terrains			192 273	192 273
Constructions sur sol propre			410 633	410 633
Installations générales agencements aménagements constr.			89 352	89 352
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		124 980	435 779	435 779
Installations générales agencements aménagements divers			1 069 185	1 069 185
Matériel de transport		6 931	11 500	11 500
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			3 702	3 702
Immobilisations corporelles en cours	48 519	0	43 534	43 534
TOTAL	48 519	131 911	2 255 958	2 255 958
Autres titres immobilisés			205	205
Prêts, autres immobilisations financières		1 704	4 800	4 800
TOTAL		1 704	5 005	5 005
TOTAL GENERAL	48 519	133 616	2 266 188	2 266 188

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	5 225			5 225
Constructions sur sol propre	390 725	2 257		392 982
Installations générales agencements aménagements constr.	78 403	1 365		79 768
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	369 640	13 452	289	382 803
Installations générales agencements aménagements divers	590 434	43 429		633 863
Matériel de transport	1 993	1 112	2 859	246
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 132	298		3 430
TOTAL	1 434 327	61 913	3 148	1 493 092
TOTAL GENERAL	1 439 552	61 913	3 148	1 498 317

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	2 257				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	1 365				301
Instal.techniques matériel outillage indus.	13 452				
Instal.générales agenc.aménag.divers	43 429				531
Matériel de transport	1 112				
Matériel de bureau informatique mobilier	298				
TOTAL	61 913				832
TOTAL GENERAL	61 913				832



ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	7 318		832		6 486
TOTAL	7 318		832		6 486
TOTAL GENERAL	7 318		832		6 486
Dont dotations et reprises exceptionnelles			832		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	4 800		4 800
Autres créances clients	240 881	240 881	
Impôts sur les bénéfices	9 709	9 709	
Taxe sur la valeur ajoutée	31 207	31 207	
Débiteurs divers	2 909	2 909	
Charges constatées d'avance	10 217	10 217	
TOTAL	299 723	294 923	4 800

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	80 777	80 777		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	174 333	16 429	51 262	106 642
Fournisseurs et comptes rattachés	117 592	117 592		
Personnel et comptes rattachés	5 962	5 962		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	27 270	27 270		
Taxe sur la valeur ajoutée	18 366	18 366		
Autres impôts taxes et assimilés	11 924	11 924		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	133 950	133 950		
Groupe et associés	465 599	465 599		
Autres dettes	70 998	70 998		
TOTAL	1 106 771	948 867	51 262	106 642
Emprunts souscrits en cours d'exercice	80 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	19 576			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	0.9903	419 061			419 061



ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Autres immobilisations incorporelles

(Code du Commerce Art. R 123-186)

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

	Valeurs	Taux d'amortissement
MARQUES	225	33.33
LOGICIELS	5 000	100.00

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	15 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 15 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 7 ans
Vignes-Plants	Linéaire	10 à 25 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 à 5 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Les matières premières et fournitures ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du coût d'achat moyen pondéré.

Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Les marchandises négoce ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du coût d'achat moyen pondéré.

Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production. Les charges indirectes de fabrication ont été prises en compte sur la base des capacités normales de production de l'entreprise, à l'exclusion de tous coûts de sous activité et de stockage.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	11 361
Autres créances	563
Total	11 924

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Détail des produits à recevoir

	Montant
PRODUITS A RECEVOIR	
- PRIME QUALITE CAMPAGNE 17/18	4 461
- PARTNER Cession	6 900
- AGRI NETTOYAGE	563
Total	11 924

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	777
Emprunts et dettes financières diverses	1 879
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 242
Dettes fiscales et sociales	13 409
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	133 950
Autres dettes	64 098
Total	220 355

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Détail des charges à payer

	Montant
INTERETS COURUS SUR EMPRUNTS	
- INT PRET PLANT VIGNE 11	34
- INT PRET MATERIEL VIGNE 08	21
- INT SUR PRET 161000_ VIGNE COM	300
- INT PRET CT AGRIDSIPO	422
FOURNISSEURS FACT NON PARVENUE	
- HONO BILAN 2018	4 200
- EDF 11-12/2018	642
- COMMISSION DU 12/12/18	290
- COMMISSIONS DU 2E SEMESTRE 18	1 109
FNP IMMO NON PARVENU	
- TRACTEUR FENDT AGECEI FINANCE	82 812
- TRACTEUR FENDT AGECEO FINANCE	51 138
AVOIR A ETABLIR	
- AAE VANKA	559
ETAT CHARGES A PAYER	
- PROV. TVTS 2015	749
- TVTS 2016	1 554
- TVTS 2017	2 278
- TVTS 2018 A VERIF	2 055
- TAXE APPRENTISSAGE 2018	577
- CVAE 2018	258
- TF FERMAGE LB 2018	248
- TF COMIGNE 2018	1 945
- TF COMIGNE 2017	1 910
- CFE 2018	350
CHARGES SUR CONGES	
- Provisions pour congés payés	495
DETTES PROVION POUR CONGES	
- Provisions pour congés payés	989
INTERETS COURUS SUR COMPTE COURANT	1 879
MSA DOSSIER BLAGNAC ECHEANCIER	63 540
Total	220 355

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Détail des charges constatées d'avance

	Exploitation	Financier	Exceptionnel
CHARGES CONSTATEES D AVANCE			
- ISAGRI 2019	1 533		
- TRACTER FENT 14000/60x30	7 000		
- NOM DE DOMAINE 2019	120		
- ICV CAMPAGNE 2018-2019	911		
- ABO ST METEO 2018-2019	653		
Total	10 217		

Subventions d'équipement

Les subventions intégrées dans ce poste correspondent à des subventions accordées pour les plantations.

Elles sont reprises sur une durée de 10 ans.

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

(PCG Art. 531-2/9)

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	241 025
Total	241 025

Détail des dettes garanties par des sûretés réelles

Emprunt du : CREDIT MUTUEL
 Montant initial de cette garantie : 161 000
 Montant restant dû en capital : 137 025
 Date de fin d'échéance de la garantie : 05/02/2021
 Nature de la sûreté réelle : HYPOTHEQUE DE TERRES AGRICOLES

Emprunt du : CREDIT MUTUEL
 Montant initial de cette garantie : 24 800
 Montant restant dû en capital : 24 000
 Nature de la sûreté réelle : CAUTION SOLIDAIRE

Emprunt du : CREDIT MUTUEL
 Montant initial de cette garantie : 48 000
 Montant restant dû en capital : 80 000
 Date de fin d'échéance de la garantie : 05/02/2021
 Nature de la sûreté réelle : CAUTION SOLIDAIRE

ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Engagements financiers

(PCG Art. 531-2/9)

Engagements reçus

Avals cautions accordés	241 025
Total	241 025

Détail des cautions données

Caution donnée au profit du	:	CREDIT MUTUEL
Nom des personnes ayant donné leur caution	:	M RAGARU
Montant initial de la caution	:	161 000
Montant restant dû de la caution	:	137 025
Caution donnée au profit du	:	CREDIT MUTUEL
Nom des personnes ayant donné leur caution	:	MME COUDE DU FORESTO
Montant initial de la caution	:	161 000
Montant restant dû de la caution	:	137 025
Caution donnée au profit du	:	CREDIT MUTUEL
Nom des personnes ayant donné leur caution	:	M RAGARU
Montant initial de la caution	:	80 000
Montant restant dû de la caution	:	80 000
Caution donnée au profit du	:	CREDIT MUTUEL
Nom des personnes ayant donné leur caution	:	MME COUDE DU FORESTO
Montant initial de la caution	:	80 000
Montant restant dû de la caution	:	80 000
Caution donnée au profit du	:	CREDIT MUTUEL
Nom des personnes ayant donné leur caution	:	M RAGARU
Montant initial de la caution	:	24 000
Montant restant dû de la caution	:	24 000
Caution donnée au profit du	:	CREDIT MUTUEL
Nom des personnes ayant donné leur caution	:	MME COUDE DU FORESTO
Montant initial de la caution	:	24 000
Montant restant dû de la caution	:	24 000



ANNEXE

Exercice du 01/01/2018 au 31/12/2018

Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14; PCG Art.531-2/9)

Nature	Terrains	Constructions	Instal.Matériel et Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine			79 500		79 500
Amortissements					
- cumuls exercices antérieurs			36 520		36 520
- dotations de l'exercice			11 690		11 690
Total			48 210		48 210
Redevances payées					
- cumuls exercices antérieurs			64 594		64 594
- exercice			11 690		11 690
Total			76 284		76 284

Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code du Commerce Art. R 225-102)

	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social	500 000	415 000	415 000	415 000	415 000
Nbre des actions ordinaires existantes	504 893	419 061	419 061	419 061	419 061
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes	1 592 540	1 372 688	979 142	973 267	1 418 199
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	35 403	68 106	55 814	16 467	80 271
Impôts sur les bénéfices	-8 752	-4 912			
Participation des salariés au titre de l'exercice					
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	-17 147	6 581	-29 081	-24 961	19 191
Résultat distribué					
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions	0.09	0.17	0.13	0.04	0.19
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	-0.03	0.02	-0.07	-0.06	0.05
Dividende distribué à chaque action					
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	6	5	5	3	3
Montant de la masse salariale de l'exercice	197 110	154 892	113 158	97 859	90 499
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	68 042	70 107	57 719	39 510	38 141

